



**BIUDŽETINĖS ĮSTAIGOS  
KAUNO LOPŠELIO-DARŽELIO „DVARELIS“ DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL TRUMPALAIKĖS PATALPŲ NUOMOS VŠĮ „ROBOTIKOS AKADEMIJA“**

2023 m. gruodžio 20 d. Nr. V-76  
Kaunas

Vadovaudamasis Kauno miesto savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 19 d. sprendimu Nr. T-383 „Dėl Kauno miesto savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo ir Kauno miesto savivaldybės turto nuomos konkursų organizavimo ir vykdymo taisyklių patvirtinimo“, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. lapkričio 14 d. įsakymu Nr. A-4231 „Dėl Kauno miesto savivaldybės ikimokyklinių įstaigų patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto, išnuomojamo trumpalaikiams renginiams organizuoti, sąrašo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į VŠĮ „Robotikos akademija“ direktorės Editos Smirnovienės 2023 m. gruodžio 20 d. prašymą:

1. I š n u o m o j u VŠĮ „Robotikos akademijai“:
  - 1.1. 21 valandai, kiekvieną antradienį, 1 val. nuo 16.30-17.30 (laikotarpiu nuo 2024 m. sausio 4 d. iki 2024 m. gegužės 30 d., išskyrus valstybinių švenčių dienas), 41,76 kv. m kabinetą (patalpa pažymėta plane 2-3, pastatas, kuriame yra patalpa 1C2p, unikalusis Nr. 1993-2038-7011) Amerikos Lietuvių g. g. 9, Kaune, su visa patalpoje esančia įranga ir baldais, naudoti robotikos veiklai vykdyti.
  - 1.2. 42 valandoms, trečiadieniais nuo 15.30-17.30 (2val.) (laikotarpiu nuo 2024 m. sausio 4 d. iki 2024 m. gegužės 30 d., išskyrus valstybinių švenčių dienas), 54,57 kv. m aktų salę (patalpa pažymėta plane 1-11, pastatas, kuriame yra patalpa 1C2p, unikalusis Nr. 1996-1015-1010) J. Kumpio g. 1, Kaune, su visa patalpoje esančia įranga ir baldais, naudoti robotikos veiklai vykdyti.
2. N u s t a t a u 1 punkte nurodyto turto nuompinigių dydį:
  - 2.1. Amerikos Lietuvių g. 9, Kaune – 84 Eur (4 Eur už 1 val.).
  - 2.2. J. Kumpio g. 1, Kaune – 420 Eur (10 Eur už 1 val.).

Visą nuompinigių sumą- 504 Eur. ( ir įstatymų nustatyto dydžio PVM kai nuomininkas yra PVM mokėtojas) nuomininkas sumoka iki trumpalaikės nuomos sutarties sudarymo.

3. N u s t a t a u šias papildomas 1 punkte nurodyto turto trumpalaikės nuomos sąlygas:

- 3.1. „Šalys susitaria, kad nuomotojas turi teisę ne dažniau kaip vieną kartą per ketvirtį, bet ne anksčiau kaip po 1 mėnesio nuo sutarties įsigaliojimo, perskaičiuoti (padidinti) turto nuompinigių

dydį, atsižvelgus į nekilnojamojo turto išlaikymo sąnaudų pokyčius, su nekilnojamoju turtu nuomojamos įrangos, baldų vertės, eksploatacijos, priežiūros išlaidų pokyčius, nepasirašant papildomo šalių susitarimo. Nuomos mokestis perskaičiuojamas likusiam nuomos laikotarpiui ir nuomininkas per 10 darbo dienų nuo sąskaitos faktūros pateikimo dienos sumoka sumą, kuri lygi mokėtino perskaičiuoto nuomos mokesčio ir sumokėto už šį laikotarpį mokesčio skirtumui. Apie perskaičiuotą nuomos mokestį nuomotojas nuomininką informuoja raštu, šis raštas yra pagrindas taikyti nuomininkui perskaičiuotą nuomos mokestį. Naujas mokestis taikomas nuo rašto apie perskaičiuotą nuomos mokestį išsiuntimo nuomininkui dienos.

Direktorius



Irena Gabševičienė